



PREFEITURA DE CANDIOTA

PLANILHA DE ORÇAMENTO

Obra: REFORMA DA CASA DA CRIANÇA
Município: Candiota/RS
Local: CASA DA CRIANÇA - Rua Pedro Corombero, 110. Vila Residencial

BDI= 27,74%
Referência de preço
Sinapi Porto Alegre - 09/2015

Item	Discriminação de Serviços	Unit	Quant.	Preços (R\$)			Preço Total
				Preço Unitário S/BDI	Preço Unitário C/BDI	Preço	
1.0	IMPERMEABILIZAÇÃO						
1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE AZULEJOS/LADRILHOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M²	78,86	7,30	9,32	734,98	
1.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA A BASE D'AGUA	M²	42,97	18,94	24,19	1.039,44	
1.3	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E AGUA	M²	186,67	1,22	1,56	289,34	
1.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ACRÍLICA E FUNDO PREPARADOR	M²	86,52	39,37	50,29	4.356,12	
1.5	TOTAL - IMPERMEABILIZAÇÃO					6.419,88	
2.0	REVESTIMENTO DE PISO E PAREDE						
2.1	MASSA						
2.1.1	EMBOCO CIMENTO AREIA 1:4 ESP=1,5CM INCL CHAPISCO 1:3 E=8MM	M²	29,27	22,48	28,71	840,34	
2.1.2	REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF TRACO 1:3 +10%CI-5MM, PREPARO MECANICO	M²	27,54	14,53	18,56	511,14	
2.1.3	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), INCLUSO ADITIVO IMPERMEABILIZANTE-10MM	M²	9,15	21,95	28,03	256,47	
2.2	ACABAMENTO						
2.2.1	PISO CERAMICO PADRAO ALTO PEI 3 ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO IMPERMEAVEL	M²	17,55	27,04	34,54	606,18	
2.2.2	REJUNTAMENTO COM CERAMICA ESMALTADA, 1A LINHA, PADRAO ALTO, ASSENTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO IMPERMEAVEL	M²	45,97	40,67	51,95	2.388,14	
2.2.3	TOTAL - REVESTIMENTO DE PISO E PAREDE					4.802,27	
3.0	ESQUADRIAS						
3.1	RETIRADA DE ESQUADRIAS (PORTA E JANELAS)	M²	11,55	11,89	15,18	175,33	
3.2	ALVENARIA EM TUILO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESSURA 20CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:6 (CIMENTO, CAL E AREIA) P/ FECHAMENTO, EM VÃOS	M²	3,84	101,38	129,50	497,28	
3.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILOS MACICOS S/REAPROVEITAMENTO P/ ABERTURA DE VÃOS (PORTA E JANELA)	M²	3,95	53,42	68,23	269,51	
3.4	VERGAS 10X10 CM, PREMOLDADAS C/ CONCRETO FCK=15 MPA (PREPARO MECANICO), ACO CA-50 COM FORMAS TABUA DE PINHO 3A	M	7,40	14,29	18,25	135,05	
3.5	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, COM QUATRO FOLHAS PARA VIDRO, DUAS FIXAS E DUAS MOVEIS, INCLUSO GUARNICAO E VIDRO LISO INCOLOR	M²	11,10	382,88	501,86	5.570,65	
3.6	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO GUARNICAO E VIDRO LISO INCOLOR	M²	2,16	486,90	621,96	1.343,43	
3.7	PORTA DE MADEIRA MACICA REGIONAL 1A DE CORRER, COM ADUELA E ALZAR DE 1A, TRILHO E RODIZIOS	M²	1,68	524,14	689,53	1.124,81	
3.8	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO PARA PORTA DE CORRER INTERNA, CHAVE BIPARTIDA, ACABAMENTO PADRAO MEDIO	UN	1,00	101,38	129,50	129,50	
3.9	PORTA EM AÇO DE ABRIR COM TRAVESSAS PARA VIDRO E GUARNICÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	1,00	292,65	373,83	373,83	
3.10	DIVISÓRIA ARTICULADA TIPO BIOMBO 2,70M x 1,80M EM MDF RIPADO COM PINTURA	UN	1,00	560,00	715,34	715,34	
3.11	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M²	2,00	57,86	73,91	147,82	
	TOTAL - ESQUADRIAS					10.482,95	
4.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
4.1	TUBO PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA DN 25MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	16,20	12,37	15,80	255,96	



PREFEITURA DE CANDIOTA

PLANILHA DE ORÇAMENTO

Obra: REFORMA DA CASA DA CRIANÇA

Município: Candiota/RS

Local: CASA DA CRIANÇA - Rua Pedro Corombek, 110. Vila Residencial

BDI = 27,74%

Referência de preço

Sinapi Porto Alegre - 09/2015

Item	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	Unid	Quant.	Preços (R\$)		
				Preço Unitário S/BDI	Preço Unitário C/BDI	Preço Total
4.2	TUBO PVC SOLDVEL AGUA FRIA DN 32MM. INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	6,70	17,17	21,93	146,93
4.3	REGISTRO PRESSAO 3/4" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	76,88	98,20	98,20
4.4	REGISTRO GAVETA 1" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	106,83	136,46	272,92
4.5	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRAO MEDIO INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM PLASTICO	UN	1,00	279,65	357,22	357,22
4.6	BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	22,50	28,74	28,74
4.8	ASSETO PARA VASO SANITARIO DE PLASTICO PADRAO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	93,60	119,56	119,56
4.9	CAIXA DE DESCARGA PLASTICA EXTERNA COMPLETA, CAPACIDADE 9L COM TUBO DE DESCARGA, ENGATE FLEXIVEL, BOIA E SUPORTE PARA FIXACAO, BOLSA DE LIGACAO EM PVC FLEXIVEL E CONJUNTO PARA FIXACAO DE CAIXA DE DESCARGA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	45,88	58,60	58,60
4.10	CHUVEIRO ELETRONICO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	142,75	182,34	182,34
4.11	KIT ARMARIO PARA BANHEIRO COM ESPELHEIRO 80 CM	UN	1,00	495,00	632,31	632,31
4.12	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA LAVATORIO, PADRAO POPULAR, COM ENGATE FLEXIVEL PLASTICO 1/2"X30CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	49,09	62,70	125,40
4.13	TORNEIRA ELETRICA 220V, ELETRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W- FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	80,47	102,79	102,79
4.14	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRAO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	17,79	22,72	22,72
4.15	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA MAQUINA DE LAVAR E TANQUE COM DUAS SAIDAS- FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	42,85	54,73	54,73
5.0	INSTALACOES ELÉTRICAS					2.459,42
5.1	ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL CORRUGADO DN 20MM (3/4") SOBREPOR- FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	15,00	4,59	5,86	87,90
5.2	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	18,00	3,65	4,66	83,88
5.3	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 4MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	18,00	3,65	4,66	83,88
5.4	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 6MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	18,00	4,89	6,24	112,32
5.5	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 1 TECLA, SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	9,02	11,52	11,52
5.6	ESPELHO PLASTICO 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	2,81	3,58	3,58
5.7	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	6,00	10,78	13,77	82,62
5.8	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA COM REATOR INTEGRADO 29W E-27 LUZ BRANCA	UN	10,00	23,22	29,66	296,60
5.9	PLAFON ACRILICO GOR BRANCA PARA LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA	UN	8,00	9,11	11,63	93,04
5.10	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA COM REATOR INTEGRADO 15W E-27 LUZ BRANCA	UN	4,00	13,00	16,60	66,40
5.11	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA COM REATOR INTEGRADO 45W/220V	UN	6,00	32,03	40,91	245,46
5.12	PROJETOR TA-250W E-27 220V	UN	6,00	77,42	98,89	593,34
5.13	CANALETA SISTEMA X (20X10X2000)	UN	10,00	4,94	6,31	63,10
5.14	BUCHA DE NYLON COM PARAFUSO CABEÇA SEXTAVADA (10MM)	UN	6,00	3,60	4,59	27,54
5.16	VENTILADOR DE PAREDE 40CM 220V	UN	4,00	146,11	189,19	756,76
5.17	AR CONDICIONADO 12.000 BTU'S CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	1.900,00	2.427,06	2.427,06
5.18	PORTEIRO ELETRONICO SOBREPOR NA CAIXA 4X2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	178,00	227,37	227,37
6.0	PINTURA					5.262,97



PREFEITURA DE CANDIOTA

PLANILHA DE ORÇAMENTO

Obra: REFORMA DA CASA DA CRIANÇA

Município: Candiotá/RS

Local: CASA DA CRIANÇA - Rua Pedro Corombek, 110, Vila Residencial

BDI= 27,74%

Referência de preço

Sinapi Porto Alegre - 09/2015

Item	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	Unid	Quant.	Preços (R\$)		
				Preço Unitário S/BDI	Preço Unitário C/BDI	Preço Total
6.1	PINTURA LATEX ACRILICA, DUAS DEMAOS	M²	531,98	6,50	8,30	4.415,43
6.2	PINTURA PVA, DUAS DEMAOS	M²	124,46	8,21	10,48	1.304,34
6.3	EMASSAMENTO COM MASSA ACRILICA, DUAS DEMAOS	M²	1,53	23,39	29,87	45,70
6.4	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUS ME PROTECAO COM FUNDO ANTICORROSIVO(1 DEMA	M²	185,44	26,69	34,08	6.321,65
6.5	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M²	217,98	17,31	22,11	4.819,54
	TOTAL - PINTURA					16.906,66
7.0	OUTROS SERVIÇOS					
7.1	ESCORREGADOR DE FERRO 2M INSTALADO	UN	1,00	899,00	1.276,12	1.276,12
7.2	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16" INCLUINDO PORTÕES	M²	122,24	211,02	269,55	32.949,78
7.3	PORTA DE FERRO DE ABIRIR TIPO BARRA CHATA, COM REQUADRO E GUARNICAO COMPLETA	M²	1,68	235,01	300,20	504,34
7.4	GRADE DE FERRO EM BARRA REDONDA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	M²	5,76	144,52	184,80	1.063,30
7.5	RAMPAS DE ACESSIBILIDADE (EXTERNA E INTERNA) INCLUINDO CORRIMÕES	UN	1,00	1.239,58	1.583,43	1.583,43
7.6	FORRO DE MADEIRA PARA BEIRAL, TABUAS DE 10X10M COM FRISO MACHOFEMEA, INCLUSA MEIA-CANA E TESTEIRA COM ALTURA DE 15	M²	57,90	106,28	135,76	7.860,50
7.7	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO	M²	12,18	61,83	78,98	961,98
7.8	PISO CIMENTADO E=1,5CM C/ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA SOBRE BASE EXISTENTE.	M²	189,07	25,92	33,11	6.260,11
7.9	MÓVEIS COZINHA E ARMÁRIO DE FUNCIONÁRIOS	M²	8,50	213,05	272,15	2.313,28
7.10	PERSIANA HORIZONTAL DE ALUMÍNIO	M²	16,28	130,00	166,06	2.700,14
	TOTAL - OUTROS SERVIÇOS					57.472,99
	TOTAL GERAL					103.695,14

Candiotá, Novembro de 2015

Edlane C. Rothenbach
Engª CIVIL - CREA 130181